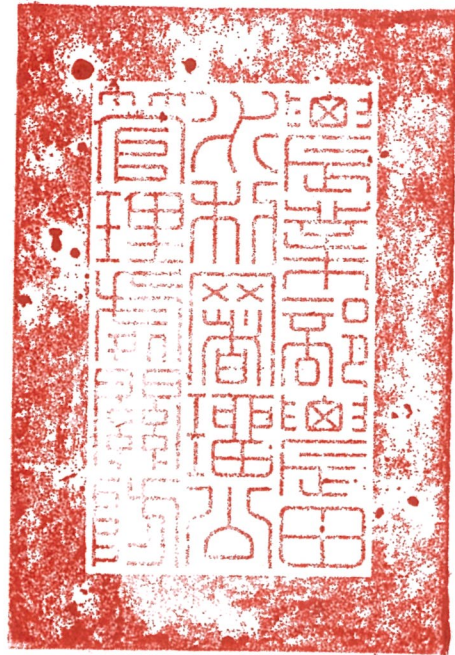


正 本

檔 號：
保存年限：

農業部農田水利署瑠公管理處 公告

發文日期：中華民國113年7月3日
發文字號：農水瑠公字第1138953513號



主旨：公告標租本處113年度第4批農田水利非事業用不動產，請踴躍參加投標。

依據：農田水利非事業用不動產活化收益辦法。

公告事項：

- 一、本批共1標，計1棟房屋，公告標租標的、每月租金底價(新臺幣，以下同)、押標金、租賃期間及相關事項，臚列如下。
- 二、第1標：臺北市中山區南京東路3段94號1樓~4樓房屋(無停車位)(含1樓94.66平方公尺、2樓112.66平方公尺、3樓112.66平方公尺、4樓112.66平方公尺、騎樓18平方公尺)，建物標示臺北市中山區長安段一小段155建號，主建物登記面積為450.64平方公尺，總登記面積含共同使用部分約450.64平方公尺(約136.32坪)，每月租金底價為272,000元整，押標金272,000元，屬定期租賃契約，自113年9月1日起至118年8月31日止，期間5年。
- 三、投標資格：依法在中華民國領土內有租賃不動產權利之公、私法人及自然人(滿18歲)，均可參加投標。
- 四、領標方式：自113年7月5日上午9時起至113年8月5日上午9時

止，有意投標者請於農業部農田水利署網站(www.ia.gov.tw)最新消息標租標售處及本處網站(www.ialgo.nat.gov.tw)公告訊息標租標售處，下載招標資訊(含標租公告影本、投標須知、投標單、租賃契約書、委託書及投標專用信封等投標文件)。

五、投標方式：投標人應依投標須知規定，將投標單填妥並蓋章，連同押標金票據，限用金融機構簽發即期之銀行本行支票或支票（非個人、公司行號或機關團體簽發之本票或支票），受款人為「瑠公農水基金活化收益402專戶」，並請將票據，連同依照投標須知規定填妥蓋章之投標單及國民身分證(或法人登記證明文件)影本，一併放入投標專用信封內妥予密封後，於截止投標時間前，以郵遞或專人送達投入本處標封箱，逾時即不予受理。

六、截止投標時間：113年8月5日上午9時止。

七、開標日期及地點：訂於113年8月5日(星期一)上午10時起於本處4樓會議室依標號次序開標。

八、參觀標的物時間：

(一)第1標於113年7月24日上午9時至11時開放現場參觀。

(二)請有意參加投標人於看屋前1日下午5時前電話預約登記，恕不接受現場登記預約，預約電話02-27130025分機164郭先生、分機195劉先生、分機199邱小姐。

九、其他事項：詳見投標須知及租賃契約書。

處長 陳 衍 源